

Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Больничный пр-д д.1 А

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.	6 280,04р.	-79 753,00р.	-98 385,45р.	-171 858,41р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	55 559,68р.	52 087,20р.	13 964,00р.	121 610,88р.
Фактически поступило средств, руб.	55 933,44р.	52 431,62р.	14 080,80р.	122 445,86р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	47 727,09р.	71 949,97р.	0,00р.	119 677,06р.
Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.	14 112,63р.	-99 615,77р.	-84 421,45р.	-169 924,59р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-768,00р.	-11 369,69р.	10 525,71р.	-1 611,98р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

Перечень оказанных услуг, выполненных работ

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
102		Техобслуживание общих коммуникаций	руб.	45,33	310,58р.	14 078,57р.
201	24.04.2012	Ремонт крыши.	м2	6	2 302,20р.	13 813,21р.
102		Содержание аварийной службы	руб	0		9 404,16р.
401		Управление	м2	8677,2		30 804,12р.
103		Освещение мест общего пользования		1168		3 440,00р.
103	30.10.2012	Вывоз помойных ям	м3	26		18 539,20р.
202		Ремонт внутридомовых теплосетей		0		27 332,64р.
103	30.12.2012	Вывоз крупногабаритного мусора	м3	3		2 265,16р.
Итого:						119 677,06р.
		в том числе				
		Содержание жилого помещения				47 727,09р.
		Текущий ремонт общего имущества				41 145,85р.
		Управление многоквартирным домом				30 804,12р.
		Капитальный ремонт общего имущества				0,00р.

Директор ООО УК "Горжилфонд"

Дуденков В.В.

20.03.2013

