

Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Вагжанова д.2 а

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
<i>Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоиспользование средств), руб.</i>	-249 541,91р.	-23 013,61р.	20 045,75р.	-252 509,77р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	26 703,36р.	25 034,40р.	8 344,80р.	60 082,56р.
Фактически поступило средств, руб.	26 464,64р.	24 810,60р.	8 270,20р.	59 545,44р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	194 814,25р.	21 066,19р.	0,00р.	215 880,44р.
<i>Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоиспользование средств), руб.</i>	-417 652,80р.	-19 045,40р.	28 390,55р.	-408 307,65р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-1 859,20р.	-5 048,68р.	2 724,68р.	-4 183,20р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

Перечень оказанных услуг, выполненных работ

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
201	30.08.2012	Ремонт крыши.	м2	4,5	1 389,80р.	6 254,11р.
103		Откачка отстойника	м3	712,8		172 062,00р.
103		Утилизация ТБО	м3	14,877		731,40р.
103		Услуги по вывозу ТБО	м3	14,877		3 122,44р.
102		Содержание аварийной службы	руб	0		4 521,96р.
102		Техобслуживание газопроводов	руб	0		8 719,50р.
401		Управление	м2	4172,4		14 812,08р.
103		Освещение мест общего пользования		1357		3 961,95р.
102	28.11.2012	Проверка дымоходов и вентканалов	шт	6		960,00р.
103	03.12.2012	Расчистка придомовой территории	руб	0		735,00р.
Итого:						215 880,44р.
		в том числе				
		Содержание жилого помещения				194 814,25р.
		Текущий ремонт общего имущества				6 254,11р.
		Управление многоквартирным домом				14 812,08р.
		Капитальный ремонт общего имущества				0,00р.

Директор ООО УК "Горжилфонд" _____

Дуденков В.В.

20.03.2013

