

**Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом**

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Волгостроя д.11 А

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоиспользование средств), руб.	14 661,49р.	14 484,69р.	-44 809,62р.	-15 663,44р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	14 423,04р.	12 192,12р.		26 615,16р.
Фактически поступило средств, руб.	14 352,00р.	12 132,07р.		26 484,07р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	11 020,59р.	28 636,62р.		39 657,21р.
Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоиспользование средств), руб.	18 063,94р.	-1 959,81р.	-44 809,62р.	-28 705,49р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-675,84р.	-571,30р.	0,00р.	-1 247,14р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

**Перечень оказанных услуг, выполненных работ**

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
201		Ремонт крыши.	м2	39	520,20р.	20 287,99р.
202	17.05.2012	Затягивание провода в проложенную гофру	м	5	227,42р.	1 137,11р.
103		Утилизация ТБО	м3	19,438		956,91р.
103		Услуги по вывозу ТБО	м3	19,438		4 080,93р.
103		Откачка нечистот	м3	7,2		301,60р.
102		Содержание аварийной службы	руб	0		2 442,40р.
401		Управление	м2	2253,6		7 211,52р.
103	13.12.2012	Расчистка придомовой территории	руб	0		1 673,82р.
103	30.05.2012	Откачка т/ям	м3	3,6		869,00р.
103	30.05.2012	Вывоз крупногабаритного мусора	м3	6		695,93р.
Итого:						39 657,21р.
		в том числе				
		Содержание жилого помещения				11 020,59р.
		Текущий ремонт общего имущества				21 425,10р.
		Управление многоквартирным домом				7 211,52р.
		Капитальный ремонт общего имущества				0,00р.

Директор ООО УК "Горжилфонд"

Дуденков В.В.

20.03.2013

