

Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Волгостроя д.17 /13

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.	87 513,64р.	-12 896,82р.	-68 018,08р.	6 598,74р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	167 061,18р.	156 619,44р.	52 206,48р.	375 887,10р.
Фактически поступило средств, руб.	166 297,21р.	155 248,06р.	51 749,36р.	373 294,63р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	165 505,36р.	147 669,94р.	0,00р.	313 175,30р.
Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.	89 069,46р.	-3 947,32р.	-15 811,60р.	69 310,54р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-4 302,54р.	-11 446,46р.	6 069,72р.	-9 679,28р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

Перечень оказанных услуг, выполненных работ

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
102		Техобслуживание общих коммуникаций	руб.	57,46	184,35р.	10 592,56р.
103		Уборка придомовой территории	м2	7836	3,74р.	29 316,00р.
103		Уборка контейнерной площадки.	м2	486,12	43,13р.	20 964,00р.
103	30.06.2012	Обкос придомовой территории	м2	250	2,33р.	582,38р.
201	19.12.2012	Устройство дверного доводчика	шт	1	2 246,70р.	2 246,70р.
201	30.03.2012	Установка ручки	шт	1	620,30р.	620,30р.
201	30.05.2012	Снятие колпаков на дымовых трубах	шт	1	848,81р.	848,81р.
201	30.09.2012	Устройство желобов	м2	12	691,14р.	8 293,62р.
201	30.09.2012	Окраска газовых труб	м2	9,9	343,62р.	3 401,88р.
201	30.09.2012	Устройство лавочек	шт	1	1 657,88р.	1 657,88р.
201	30.10.2012	Смена петель.	шт	1	510,75р.	510,75р.
202		Смена шарового крана.	шт	5	1 139,00р.	5 694,98р.
202		Смена светильника.	шт	19	970,27р.	18 435,06р.
202	15.04.2012	Смена автомата.	шт	1	650,60р.	650,60р.
103	30.12.2012	Вывоз крупногабаритного мусора	м3	19,22		14 243,23р.
103	28.12.2012	Расчистка придомовой территории	руб	0		2 058,12р.
103		Утилизация ТБО	м3	107,889		5 315,24р.
103		Услуги по вывозу ТБО	м3	107,889		22 657,20р.
102		Содержание аварийной службы	руб	0		28 309,72р.
202		Ремонт внутридомовых теплосетей		0		10 621,04р.

