

**Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом**

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Заводская д.5

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.	11 110,78р.	2 260,37р.	6 695,88р.	20 067,03р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	9 807,36р.	8 290,32р.	2 758,32р.	20 856,00р.
Фактически поступило средств, руб.	9 217,28р.	7 791,51р.	2 592,37р.	19 601,16р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	3 873,68р.	5 127,96р.	0,00р.	9 001,64р.
Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.	17 044,46р.	5 422,73р.	9 454,20р.	31 921,39р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-590,08р.	-2 097,88р.	1 433,12р.	-1 254,84р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

**Перечень оказанных услуг, выполненных работ**

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
103	30.06.2012	Обкос придомовой территории	м2	9	2,33р.	20,96р.
201	30.11.2012	Устройство каракаса помойной ямы	чел/час	0,8	280,35р.	224,28р.
102		Содержание аварийной службы	руб	0		1 660,77р.
401		Управление	м2	1532,4		4 903,68р.
103	30.04.2012	Вывоз помойных ям	м3	1,05		1 204,99р.
103	31.07.2012	Вывоз крупногабаритного мусора	м3	2,56		986,96р.
Итого:						9 001,64р.
		в том числе				
		Содержание жилого помещения				3 873,68р.
		Текущий ремонт общего имущества				224,28р.
		Управление многоквартирным домом				4 903,68р.
		Капитальный ремонт общего имущества				0,00р.

Директор ООО УК "Горжилфонд" \_\_\_\_\_

Дуденков В.В.

20.03.2013

