

Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Коммунистическая д.15 /27

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
<i>Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.</i>	42 048,03р.	34 892,30р.	73 607,04р.	150 547,37р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	205 224,96р.	192 398,40р.	54 503,00р.	452 126,36р.
Фактически поступило средств, руб.	200 835,05р.	188 282,85р.	53 936,56р.	443 054,46р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	234 134,81р.	199 449,53р.	61 911,10р.	495 495,44р.
<i>Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.</i>	13 138,18р.	27 841,17р.	66 198,94р.	107 178,29р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-12 888,99р.	-23 503,22р.	8 324,23р.	-28 067,98р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

Перечень оказанных услуг, выполненных работ

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
101		Очистка подвала	т	5	1 837,27р.	9 186,36р.
102		Техобслуживание общих коммуникаций	руб.	579,22	59,82р.	34 651,77р.
103		Уборка придомовой территории	м2	17424	3,74р.	65 160,00р.
103		Уборка контейнерной площадки.	м2	167,31	58,22р.	9 741,00р.
103		Обкос придомовой территории	м2	1014	2,33р.	2 362,11р.
201	18.12.2012	Установка петель	шт	2	407,58р.	815,16р.
201	28.02.2012	Устройство информационных щитов.	шт	4	157,24р.	628,96р.
201	28.02.2012	Установка проушин	шт	4	401,63р.	1 606,53р.
201	29.05.2012	Устройство лавочек	шт	1	2 588,16р.	2 588,16р.
201	29.05.2012	Окраска лавочек	м2	1,2	388,10р.	465,72р.
201	30.06.2012	Смена стекол	м2	1,2	1 513,15р.	1 815,78р.
201		Ремонт балконных плит	шт	2	1 850,79р.	3 701,58р.
201	30.08.2012	Окраска малых форм	м2	38,01	152,21р.	5 785,60р.
201	30.09.2012	Штукатурка откосов	м2	3	1 115,27р.	3 345,80р.
201	30.10.2012	Окраска газовых труб	м2	1,47	219,93р.	323,29р.
201	30.10.2012	Окраска дверного полотна	м2	23	298,54р.	6 866,50р.
202	13.07.2012	Смена шарового крана.	шт	1	2 766,54р.	2 766,54р.
202	26.03.2012	Смена светильника дневного света	шт	1	990,91р.	990,91р.
202	30.12.2012	Установка электросчетчика	шт	1	3 050,18р.	3 050,18р.
301	20.03.2012	Смена светильника.	шт	17	695,27р.	11 819,53р.
301	20.03.2012	Затягивание провода в проложенную гофру	м	217,5	230,31р.	50 091,57р.

