

**Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом**

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Коммунистическая д.18

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.	-9 542,64р.	-4 967,02р.	6 599,74р.	-7 909,92р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	14 146,56р.	11 958,24р.	2 890,08р.	28 994,88р.
Фактически поступило средств, руб.	17 393,10р.	15 087,74р.	4 227,23р.	36 708,07р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	21 315,61р.	10 134,40р.	0,00р.	31 450,01р.
Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.	-16 711,69р.	-3 143,18р.	9 489,82р.	-10 365,05р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-5 517,02р.	-4 897,48р.	-555,31р.	-10 969,81р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

**Перечень оказанных услуг, выполненных работ**

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
201	27.04.2012	Обшивка оцинкованным железом	м2	4	765,28р.	3 061,12р.
102		Содержание аварийной службы	руб	0		2 395,57р.
401		Управление	м2	2210,4		7 073,28р.
103	29.02.2012	Вывоз крупногабаритного мусора	м3	8		1 222,96р.
103	30.10.2012	Вывоз помойных ям	м3	24		11 207,64р.
103	02.02.2012	Вывоз дров		0		1 618,00р.
103		Освещение мест общего пользования		1534		4 533,94р.
103	28.09.2012	Откачка т/ям	м3	3,6		337,50р.
Итого:						31 450,01р.
		в том числе				
		Содержание жилого помещения				21 315,61р.
		Текущий ремонт общего имущества				3 061,12р.
		Управление многоквартирным домом				7 073,28р.
		Капитальный ремонт общего имущества				0,00р.

Директор ООО УК "Горжилфонд"

20.03.2013

