

Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Коммунистическая д.19 А

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
<i>Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.</i>	64 129,21р.	-67 706,20р.	125 315,50р.	121 738,51р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	324 116,48р.	304 888,80р.	87 333,20р.	716 338,48р.
Фактически поступило средств, руб.	313 641,08р.	295 025,51р.	84 612,70р.	693 279,29р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	302 490,16р.	409 937,69р.	30 069,60р.	742 497,45р.
<i>Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.</i>	85 755,53р.	-172 755,09р.	182 579,10р.	95 579,54р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-29 356,41р.	-42 503,79р.	7 127,65р.	-64 732,55р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

Перечень оказанных услуг, выполненных работ

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
101	20.03.2012	Очистка подвала	т	2	3 125,45р.	6 250,90р.
101	27.06.2012	Вырубка кустарника	чел/час	4	300,17р.	1 200,69р.
102		Техобслуживание общих коммуникаций	руб.	220,32	72,86р.	16 053,48р.
103		Уборка придомовой территории	м2	17424	3,74р.	65 160,00р.
103		Уборка контейнерной площадки.	м2	325,77	58,95р.	19 203,00р.
103		Обкос придомовой территории	м2	1660	2,33р.	3 866,97р.
201	07.03.2012	Отогрев ливневки	час	1	600,34р.	600,34р.
201	10.02.2012	Прочистка дымохода	м	3	133,14р.	399,43р.
201	13.12.2012	Устройство пружины	шт	1	216,41р.	216,41р.
201	15.03.2012	Герметизация стыков стеновых панелей(температурные швы)	м	2,1	711,59р.	1 494,34р.
201	22.03.2012	Установка проушин	шт	2	770,45р.	1 540,90р.
201	23.05.2012	Изготовление дверного блока	чел/час	3	620,82р.	1 862,45р.
201		Обвязка каркаса балконных плит	1т	0,104	160 605,67р.	16 702,99р.
201		Штукатурка балконной плиты	м2	3,73	1 859,83р.	6 937,18р.
201	28.02.2012	Устройство информационных щитов.	шт	5	138,31р.	691,57р.
201	29.05.2012	Окраска лавочек	м2	7,2	113,08р.	814,15р.
201	29.05.2012	Устройство лавочек	шт	7	2 247,46р.	15 732,23р.
201	30.01.2012	Установка оконных створок	шт	3	4 031,63р.	12 094,88р.
201	30.03.2012	Штукатурка трещин	м	5	153,77р.	768,86р.

