

Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: К.Маркса д.23 А

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
<i>Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоиспользование средств), руб.</i>	15 159,05р.	9 517,50р.	-16 432,24р.	8 244,31р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	92 298,24р.	86 529,60р.	26 956,80р.	205 784,64р.
Фактически поступило средств, руб.	93 309,53р.	87 776,34р.	27 703,55р.	208 789,42р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	81 130,35р.	81 863,61р.	0,00р.	162 993,96р.
<i>Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоиспользование средств), руб.</i>	26 326,94р.	14 183,49р.	10 524,56р.	51 034,99р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-8 032,79р.	-20 633,72р.	11 067,65р.	-17 598,86р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

Перечень оказанных услуг, выполненных работ

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
102		Техобслуживание общих коммуникаций	руб.	52,94	64,15р.	3 396,24р.
103		Уборка придомовой территории	м2	8712	3,74р.	32 580,00р.
201	16.02.2012	Устройство дверного доводчика	шт	1	1 650,47р.	1 650,47р.
201	17.12.2012	Изготовление колпаков	чел/час	8	419,48р.	3 355,82р.
201	23.04.2012	Устройство информационных щитов.	шт	1	451,37р.	451,37р.
201	30.03.2012	Навеска замка на люк	шт	1	612,32р.	612,32р.
201	30.11.2012	Ремонт мягкой кровли	м2	75	324,32р.	24 323,89р.
201	30.11.2012	Навеска замка	шт	1	273,06р.	273,06р.
103	27.12.2012	Расчистка придомовой территории	руб	0		593,16р.
103		Утилизация ТБО	м3	50,805		2 502,44р.
103		Услуги по вывозу ТБО	м3	50,805		10 668,98р.
102		Содержание аварийной службы	руб	0		15 629,79р.
401		Управление	м2	14421,6		51 196,68р.
103	01.12.2012	Подсыпка придомовой территории	РУБ	0		840,98р.
102		Техобслуживание общих коммуникаций	руб	0		359,11р.
103		Освещение мест общего пользования		4735		13 952,65р.
103	30.05.2012	Вывоз крупногабаритного мусора	м3	2		533,53р.
103	30.12.2012	Подсыпка придомовой территории	т	0,505		73,47р.
Итого:						162 993,96р.