

**Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом**

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Ленина д.33 /3

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
<i>Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.</i>	4 190,73р.	12 246,76р.	2 794,49р.	19 231,98р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	13 608,96р.	11 504,03р.	0,00р.	25 112,99р.
Фактически поступило средств, руб.	7 265,28р.	6 141,48р.	0,00р.	13 406,76р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	5 665,68р.	7 888,27р.	-15,13р.	13 538,82р.
<i>Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.</i>	12 134,01р.	15 862,52р.	2 809,62р.	30 806,15р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-17 579,40р.	-15 150,82р.	-583,08р.	-33 313,30р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

**Перечень оказанных услуг, выполненных работ**

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
101	28.12.2012	Очистка крыши от снега	час	1	709,09р.	709,09р.
103	30.06.2012	Обкос придомовой территории	м2	58	2,33р.	135,10р.
201	21.03.2012	Обшивка дверных полотен	м2	0,56	883,77р.	494,91р.
202	23.03.2012	Смена автомата.	шт	1	588,88р.	588,88р.
102		Содержание аварийной службы	руб	0		- 2 304,56р.
401		Управление	м2	2126,4		6 804,48р.
103		Освещение мест общего пользования		398		1 186,74р.
103	30.08.2012	Вывоз помойных ям	м3	4,32		1 330,19р.
301	30.12.2012	Корректировка затрат	руб	0		-15,13р.
Итого:						13 538,82р.
		в том числе				
		Содержание жилого помещения				5 665,68р.
		Текущий ремонт общего имущества				1 083,79р.
		Управление многоквартирным домом				6 804,48р.
		Капитальный ремонт общего имущества				-15,13р.

Директор ООО УК "Горжилфонд"

Дуденков В.В.

28.03.2013

