

Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многokвартирный дом: Пухальского д.1

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
<i>Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоиспользование средств), руб.</i>	-34 659,76р.	-86 891,86р.	0,00р.	-121 551,62р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	26 173,44р.	24 537,60р.		50 711,04р.
Фактически поступило средств, руб.	23 212,36р.	21 820,04р.		45 032,40р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	43 612,78р.	56 651,28р.		100 264,06р.
<i>Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоиспользование средств), руб.</i>	-52 099,10р.	-119 005,54р.	0,00р.	-171 104,64р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-14 607,91р.	-13 177,07р.	0,00р.	-27 784,98р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

Перечень оказанных услуг, выполненных работ

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
102		Техобслуживание общих коммуникаций	руб.	10,33	193,38р.	1 997,60р.
103		Уборка контейнерной площадки.	м2	83,52	59,70р.	4 986,00р.
201	13.07.2012	Ремонт крыши.	м2	48	466,40р.	22 387,16р.
201	30.10.2012	Ремонт мягкой кровли	м2	37	322,61р.	11 936,62р.
202	27.04.2012	Замена водопроводных стояков	м	8	976,18р.	7 809,42р.
103		Утилизация ТБО	м3	51,976		2 557,47р.
103		Услуги по вывозу ТБО	м3	51,976		10 913,01р.
102		Содержание аварийной службы	руб	0		4 432,20р.
401		Управление	м2	4089,6		14 518,08р.
103	30.12.2012	Вывоз крупногабаритного мусора	м3	30,88		8 784,97р.
103		Освещение мест общего пользования		3362		9 922,70р.
102	30.07.2012	Техобслуживание общих коммуникаций	руб	0		6,06р.
103	30.10.2012	Вывоз мусора		0		12,77р.
Итого:						100 264,06р.
		в том числе				
		Содержание жилого помещения				43 612,78р.
		Текущий ремонт общего имущества				42 133,20р.
		Управление многоквартирным домом				14 518,08р.
		Капитальный ремонт общего имущества				0,00р.

Директор ООО УК "Горжилфонд"

Дуденков В.В.

