

Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Студенческая д.10 /1

| | Содержание жилого помещения | Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом | Капитальный ремонт общего имущества | ИТОГО |
|---|-----------------------------|--|-------------------------------------|-------------|
| Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб. | 10 584,65р. | 5 689,34р. | 5 649,84р. | 21 923,83р. |
| Начислена плата пользователям помещений, руб. | 7 441,92р. | 6 976,80р. | 2 325,60р. | 16 744,32р. |
| Фактически поступило средств, руб. | 7 540,02р. | 7 656,53р. | 2 552,17р. | 17 748,72р. |
| Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб. | 5 236,44р. | 5 493,80р. | 0,00р. | 10 730,24р. |
| Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб. | 12 790,13р. | 7 172,34р. | 7 975,44р. | 27 937,91р. |
| Задолженность жильцов дома на конец года, руб. | -574,72р. | -2 015,58р. | 1 297,18р. | -1 293,12р. |
| Код услуги: | | | | |
| Содержание жилого помещения | | | | |
| 101, 103 Содержание общего имущества | | | | |
| 102 Техобслуживание общих коммуникаций | | | | |
| Ремонт жилого помещения | | | | |
| 201, 202 Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| 401 Управление многоквартирным домом | | | | |
| 301 Капитальный ремонт общего имущества | | | | |

Перечень оказанных услуг, выполненных работ

| Код услуги | Дата | Наименование услуги (работы) | Ед. изм. услуги (работы) | Объем услуги (работы) | Цена за ед. изм. услуги (работы), руб. | Стоимость услуги (работы), руб. |
|------------|------------|-------------------------------------|--------------------------|-----------------------|--|---------------------------------|
| 103 | | Уборка контейнерной площадки. | м2 | 17,64 | 59,52р. | 1 050,00р. |
| 201 | 30.10.2012 | Ремонт крыши. | м2 | 3 | 455,27р. | 1 365,80р. |
| 103 | | Утилизация ТБО | м3 | 10,916 | | 536,55р. |
| 103 | | Услуги по вывозу ТБО | м3 | 10,916 | | 2 289,96р. |
| 102 | | Содержание аварийной службы | руб | 0 | | 1 260,23р. |
| 401 | | Управление | м2 | 1162,8 | | 4 128,00р. |
| | | Вывоз крупногабаритного мусора | | 0 | | 98,14р. |
| 103 | 30.10.2012 | Вывоз мусора | | 0 | | 1,56р. |
| Итого: | | | | | | 10 730,24р. |
| | | в том числе | | | | |
| | | Содержание жилого помещения | | | | 5 138,30р. |
| | | Текущий ремонт общего имущества | | | | 1 365,80р. |
| | | Управление многоквартирным домом | | | | 4 128,00р. |
| | | Капитальный ремонт общего имущества | | | | 0,00р. |

Директор ООО УК "Горжилфонд"

Дуденков В.В.

22.03.2013



k