

Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Тургенева д.25 /17

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.	2 526,87р.	-34 721,11р.	-3 510,55р.	-35 704,79р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	19 230,72р.	16 255,80р.	3 432,24р.	38 918,76р.
Фактически поступило средств, руб.	19 418,24р.	16 414,31р.	3 432,24р.	39 264,79р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	21 699,77р.	21 811,59р.	0,00р.	43 511,36р.
Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.	57,82р.	-40 276,90р.	-78,31р.	-40 297,39р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	0,00р.	-1 851,57р.	1 851,57р.	0,00р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

Перечень оказанных услуг, выполненных работ

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
201		Установка воронки из оцинкованного железа	шт	2	956,25р.	1 912,50р.
201	28.02.2012	Ремонт печи	шт	1	5 094,52р.	5 094,52р.
201	30.09.2012	Ремонт крыши.	м2	6	864,87р.	5 189,21р.
102		Содержание аварийной службы	руб	0		3 256,54р.
401		Управление	м2	3004,8		9 615,36р.
103		Освещение мест общего пользования		975		2 903,21р.
103		Откачка т/ям	м3	25,2		6 083,00р.
103	30.10.2012	Вывоз помойных ям	м3	14		8 269,61р.
103	28.06.2012	Откачка нечистот	м3	10,8		452,41р.
103	11.12.2012	Расчистка придомовой территории	руб	0		735,00р.
Итого:						43 511,36р.
		в том числе				
		Содержание жилого помещения				21 699,77р.
		Текущий ремонт общего имущества				12 196,23р.
		Управление многоквартирным домом				9 615,36р.
		Капитальный ремонт общего имущества				0,00р.

Директор ООО УК "Горжилфонд"

Дуденков В.В.

20.03.2013

