

Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Урицкого д.14 А

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
<i>Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.</i>	137 856,80р.	-44 533,52р.	-162 905,84р.	-69 582,56р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	402 700,80р.	377 532,00р.	111 493,60р.	891 726,40р.
Фактически поступило средств, руб.	395 420,82р.	370 687,05р.	110 508,08р.	876 615,95р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	376 519,92р.	502 100,18р.	0,00р.	878 620,10р.
<i>Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.</i>	164 037,68р.	-169 101,70р.	-51 412,24р.	-56 476,26р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-21 774,20р.	-36 627,92р.	12 337,60р.	-46 064,52р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

Перечень оказанных услуг, выполненных работ

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
101	07.03.2012	Отогрев ливневки	час	1	520,94р.	520,94р.
102		Техобслуживание общих коммуникаций	руб.	344,34	110,88р.	38 178,92р.
103		Уборка придомовой территории	м2	17424	3,74р.	65 160,00р.
103		Уборка контейнерной площадки.	м2	459,24	58,72р.	26 967,00р.
103		Обкос придомовой территории	м2	1380	2,33р.	3 214,70р.
201		Устройство дверного доводчика	шт	6	1 563,21р.	9 379,25р.
201	14.12.2012	Укрепление почтовых ящиков	чел./час	1	285,80р.	285,80р.
201	14.12.2012	Ремонт кодового замка	чел/час	1	285,80р.	285,80р.
201	17.12.2012	Заделка подвальных окон	м2	0,8	2 574,29р.	2 059,43р.
201	21.02.2012	Установка кодового замка	шт	1	1 525,71р.	1 525,71р.
201	23.05.2012	Укрепление парапета	м2	28,75	308,28р.	8 863,10р.
201	27.04.2012	Устройство решетки	шт	1	1 182,51р.	1 182,51р.
201	27.12.2012	Ремонт доводчика	чел/час	2	285,80р.	571,60р.
201	28.02.2012	Устройство информационных щитов.	шт	8	104,68р.	837,41р.
201	29.05.2012	Устройство парапета	м2	6	703,47р.	4 220,80р.
201	30.08.2012	Навеска замка на люк	шт	1	354,92р.	354,92р.
201		Смена стекол	м2	3,47	1 862,85р.	6 464,09р.
201	30.10.2012	Смазка замка	шт	1	166,15р.	166,15р.
201	30.11.2012	Перенос малых форм	чел/час	8	252,57р.	2 020,53р.
202		Замена канализационной трубы.	м	28,5	990,89р.	28 240,44р.
202	11.04.2012	Замена патрона	шт.	1	446,27р.	446,27р.

