

**Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом**

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Ф.Энгельса д.17

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
<i>Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.</i>	-21 841,88р.	-5 579,21р.	128 838,99р.	101 417,90р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	221 990,40р.	208 116,00р.	65 028,00р.	495 134,40р.
Фактически поступило средств, руб.	227 664,14р.	212 617,63р.	66 587,94р.	506 869,71р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	223 132,06р.	283 152,76р.	203 790,73р.	710 075,55р.
<i>Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.</i>	-22 983,54р.	-80 615,97р.	-9 923,74р.	-113 523,25р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-7 217,08р.	-26 509,29р.	17 624,54р.	-16 101,83р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

**Перечень оказанных услуг, выполненных работ**

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
102		Техобслуживание общих коммуникаций	руб.	105,245	104,30р.	10 976,77р.
103		Уборка придомовой территории	м2	8712	3,74р.	32 580,00р.
103		Уборка контейнерной площадки.	м2	564	58,36р.	32 916,00р.
103	30.06.2012	Обкос придомовой территории	м2	410	2,33р.	955,10р.
103	30.11.2012	Спиливание деревьев	челчас	3	323,58р.	970,73р.
201	02.06.2012	Устройство вешалов	чел/час	4	2 346,58р.	9 386,31р.
201		Установка проушин	шт	5	331,46р.	1 657,32р.
201	19.12.2012	Навеска замка	шт	2	273,06р.	546,12р.
201	23.04.2012	Устройство информационных щитов.	шт	4	165,24р.	660,95р.
201	28.02.2012	Устройство ограничителя	шт	1	396,51р.	396,51р.
201	29.05.2012	Установка столбов	шт	4	774,44р.	3 097,76р.
201		Смена стекол	м2	0,63	3 848,65р.	2 424,65р.
201	30.01.2012	Ремонт двери	шт	1	595,19р.	595,19р.
201	30.03.2012	Устройство пружины	шт	1	424,95р.	424,95р.
201		Заделка подвальных окон	м2	0,7	2 590,07р.	1 813,05р.
201	30.08.2012	Ремонт балконных плит	шт	2	4 575,31р.	9 150,61р.
201	30.08.2012	Окраска малых форм	м2	22	185,96р.	4 091,04р.
201	30.09.2012	Штукатурка балконной плиты	м2	8,3	1 267,50р.	10 520,27р.
201	30.10.2012	Окраска металлической двери	м2	11,15	65,28р.	727,88р.
201	30.10.2012	Окраска газовых труб	м2	2,1	197,28р.	414,28р.
201	30.10.2012	Окраска дверного полотна	м2	11,15	303,69р.	3 386,16р.
201	30.10.2012	Окраска стен	м2	6,9	51,26р.	353,66р.