

Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многokвартирный дом: Школьная д.39

| | Содержание жилого помещения | Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом | Капитальный ремонт общего имущества | ИТОГО |
|---|-----------------------------|--|-------------------------------------|-------------|
| <i>Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоиспользование средств), руб.</i> | 7 780,71р. | 16 455,07р. | 12 237,44р. | 36 473,22р. |
| Начислена плата пользователям помещений, руб. | 28 055,04р. | 26 301,60р. | 5 865,60р. | 60 222,24р. |
| Фактически поступило средств, руб. | 27 470,72р. | 25 753,80р. | 5 762,80р. | 58 987,32р. |
| Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб. | 20 665,76р. | 15 561,84р. | 0,00р. | 36 227,60р. |
| <i>Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоиспользование средств), руб.</i> | 15 169,99р. | 27 194,83р. | 18 103,04р. | 60 467,86р. |
| Задолженность жильцов дома на конец года, руб. | -902,40р. | -846,00р. | -202,20р. | -1 950,60р. |
| Код услуги: | | | | |
| Содержание жилого помещения | | | | |
| 101, 103 Содержание общего имущества | | | | |
| 102 Техобслуживание общих коммуникаций | | | | |
| Ремонт жилого помещения | | | | |
| 201, 202 Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| 401 Управление многоквартирным домом | | | | |
| 301 Капитальный ремонт общего имущества | | | | |

Перечень оказанных услуг, выполненных работ

| Код услуги | Дата | Наименование услуги (работы) | Ед. изм. услуги (работы) | Объем услуги (работы) | Цена за ед. изм. услуги (работы), руб. | Стоимость услуги (работы), руб. |
|------------|------------|-------------------------------------|--------------------------|-----------------------|--|---------------------------------|
| 102 | | Техобслуживание общих коммуникаций | руб. | 6 | 81,21р. | 487,27р. |
| 103 | | Уборка контейнерной площадки. | м2 | 84 | 55,71р. | 4 680,00р. |
| 103 | | Утилизация ТБО | м3 | 21,445 | | 1 056,27р. |
| 103 | | Услуги по вывозу ТБО | м3 | 21,445 | | 4 503,48р. |
| 102 | | Содержание аварийной службы | руб | 0 | | 4 750,84р. |
| 401 | | Управление | м2 | 4383,6 | | 15 561,84р. |
| 103 | | Освещение мест общего пользования | | 183 | | 536,41р. |
| 103 | 30.12.2012 | Вывоз крупногабаритного мусора | м3 | 10,55 | | 4 646,20р. |
| 103 | 30.10.2012 | Вывоз мусора | | 0 | | 5,29р. |
| Итого: | | | | | | 36 227,60р. |
| | | в том числе | | | | |
| | | Содержание жилого помещения | | | | 20 665,76р. |
| | | Текущий ремонт общего имущества | | | | 0,00р. |
| | | Управление многоквартирным домом | | | | 15 561,84р. |
| | | Капитальный ремонт общего имущества | | | | 0,00р. |

Директор ООО УК "Горжилфонд"

Дуденков В.В.

19.03.2013

