

Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Шорина д.7 /44

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
<i>Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.</i>	-14 096,78р.	-89 082,97р.	73 580,89р.	-29 598,86р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	124 277,76р.	116 510,40р.	37 886,40р.	278 674,56р.
Фактически поступило средств, руб.	123 717,47р.	115 985,12р.	37 632,11р.	277 334,70р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	166 747,29р.	102 094,24р.	27 096,03р.	295 937,56р.
<i>Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.</i>	-56 566,31р.	-74 666,81р.	84 371,26р.	-46 861,86р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-2 948,77р.	-4 486,58р.	800,61р.	-6 634,74р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

Перечень оказанных услуг, выполненных работ

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
102		Техобслуживание общих коммуникаций	руб.	33,33	187,80р.	6 259,31р.
103		Уборка придомовой территории	м2	8712	3,74р.	32 580,00р.
103		Уборка контейнерной площадки.	м2	660	61,56р.	40 632,00р.
103	30.06.2012	Обкос придомовой территории	м2	360	2,33р.	838,62р.
201	02.06.2012	Устройство вешалов	чел/час	4	2 321,58р.	9 286,33р.
201	12.12.2012	Смена дверной пружины	штг	1	327,41р.	327,41р.
201	29.07.2012	Устройство парапета	м2	16	685,78р.	10 972,41р.
201	30.03.2012	Навеска замка на люк	штг	1	520,82р.	520,82р.
201	30.08.2012	Окраска газовых труб	м2	0,52	713,79р.	371,17р.
202	15.04.2012	Замена входного крана ф 20.	штг	1	1 018,60р.	1 018,60р.
301	24.07.2012	Ремонт группового щитка	штг	10	2 709,60р.	27 096,03р.
103	28.12.2012	Расчистка придомовой территории	руб	0		3 553,85р.
103	30.12.2012	Вывоз крупногабаритного мусора	м3	94,08		24 281,44р.
103		Утилизация ТБО	м3	76,515		3 766,33р.
103		Услуги по вывозу ТБО	м3	76,515		16 067,92р.
102		Содержание аварийной службы	руб	0		21 045,22р.
103	02.11.2012	Подсыпка придомовой территории	руб	0,6		824,21р.
401		Управление	м2	19418,4		68 935,32р.
102		Техобслуживание общих коммуникаций	руб	0		69,34р.

