

2840

Отчет о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом

Управляющая организация: ООО УК "Горжилфонд"

Период: с 01.01.2012 по 31.12.2012

Многоквартирный дом: Первое Мая д.16 24

	Содержание жилого помещения	Текущий ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом	Капитальный ремонт общего имущества	ИТОГО
Переходящий остаток на начало года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.	34 704,45р.	-154 564,96р.	53 112,89р.	-66 747,62р.
Начислена плата пользователям помещений, руб.	232 096,64р.	217 516,44р.	58 822,80р.	508 435,88р.
Фактически поступило средств, руб.	237 652,16р.	222 877,84р.	59 582,72р.	520 112,72р.
Стоимость оказанных услуг, выполненных работ, руб.	222 594,24р.	294 297,09р.	102 678,00р.	619 569,33р.
Переходящий остаток на конец года ("-" перерасход, "+" недоосвоение средств), руб.	44 206,85р.	-231 345,61р.	9 257,69р.	-177 881,07р.
Задолженность жильцов дома на конец года, руб.	-8 293,85р.	-35 730,92р.	26 760,85р.	-17 263,92р.
Код услуги:				
Содержание жилого помещения				
101, 103 Содержание общего имущества				
102 Техобслуживание общих коммуникаций				
Ремонт жилого помещения				
201, 202 Текущий ремонт общего имущества				
401 Управление многоквартирным домом				
301 Капитальный ремонт общего имущества				

Перечень оказанных услуг, выполненных работ

Код услуги	Дата	Наименование услуги (работы)	Ед. изм. услуги (работы)	Объем услуги (работы)	Цена за ед. изм. услуги (работы), руб.	Стоимость услуги (работы), руб.
101		Очистка крыши от снега	час	8	274,64р.	2 197,11р.
102		Техобслуживание общих коммуникаций	руб.	261,06	103,56р.	27 035,11р.
103		Уборка придомовой территории	м2	8712	3,74р.	32 580,00р.
103		Уборка контейнерной площадки.	м2	564	58,36р.	32 916,00р.
103	30.06.2012	Обкос придомовой территории	м2	510	2,33р.	1 188,05р.
201	05.12.2012	Устройство дверного блока	шт	1	4 691,14р.	4 691,14р.
201	14.12.2012	Заделка подвальных окон	м2	2,4	345,96р.	830,31р.
201	20.02.2012	Устройство дверного доводчика	шт	1	1 575,47р.	1 575,47р.
201	20.03.2012	Изготовление оконной рамы	шт	1	1 980,67р.	1 980,67р.
201	27.04.2012	Устройство информационных щитов.	шт	9	88,54р.	796,82р.
201	29.05.2012	Обследование технического состояния балкона	чел/час	1,5	1 128,00р.	1 692,00р.
201	30.01.2012	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	1	791,38р.	791,38р.
201	30.03.2012	Навеска замка на люк	шт	1	778,82р.	778,82р.
201	30.06.2012	Смена стекол	м2	0,72	1 975,36р.	1 422,26р.
201	30.10.2012	Ремонт мягкой кровли	м2	84	342,46р.	28 766,92р.
201	30.11.2012	Установка дверного полотна	шт	1	1 605,61р.	1 605,61р.
201	30.11.2012	Устройство колпаков	шт	3	3 150,07р.	9 450,22р.
201	31.07.2012	Ремонт двери	шт	1	424,34р.	424,34р.

